

**BRANITELJSKA POGREBNA ZADRUGA JABLAN,
OSIJEK, Ulica Josipa Huttlera 7 A, OIB: 31339758138
- PRETHODNI POSTUPAK**

Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj: St-361/2025

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, pod poslovnim brojem St-361/2025-10 od 28. kolovoza 2025. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **BRANITELJSKA POGREBNA ZADRUGA JABLAN, OSIJEK, Ulica Josipa Huttlera 7 A, OIB: 31339758138.**

Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem, sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnih razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, RC Osijek od 02. travnja 2025. godine, a temeljem odredbe članka 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24).

Dana 18. travnja 2025. godine, vjerovnik MF RH, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku, podnijela je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom temeljem odredbe čl. 16. i 109. Stečajnog zakona, te je sud donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovanju privremenog stečajnog upravitelja.

U svrhu utvrđivanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, ukazujem na slijedeće podatke:

- 1) zadruga je upisana u upisnik Trgovačkog suda u Osijeku od 22.02.2021. godine, a registrirana je za obavljanje **pogrebničke djelatnosti**.
Zastupnik po zakonu (upravitelj zadruge) je **DANIJEL LJUBIĆ**, OIB: 26632810381, iz Osijeka, Zeleno polje 9;
- 2) **od mjeseca prosinca 2024. godine, poslovni račun dužnika je blokiran** zbog neplaćanja dospjelih obveza vjerovnicima;
- 3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila „Euroosijek“ Osijek, Drinska 123, ur.broj: 251-763-126/2008-25-2 od 12.09.2025. godine, dužnik **nije evidentiran kao vlasnik cestovnog motornog vozila, međutim, neposredno prije pokretanja prethodnog postupka, izvršena je prodaja cestovnog motornog vozila u vlasništvu dužnika, i to:**
- **marke MERCEDES, 2.2 CDI / VITO, godina proizvodnje 2003, broj šasije: WDF63809413556786, reg. oznake: OS 803 MA.**
Kupac navedenog motornog vozila je Đulistana Gušani, iz Vinkovaca, Andrije Kačića 7, OIB: 67229750371. a ugovorena kupoprodajna cijena je 2.500,00 eur;
- 4) prema Potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku, broj: 23076/2025 od 12.09.2025. godine, dužnik **nije upisan kao vlasnik nekretnina** na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela.

Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, klasa: 938-08/25-04/320, ur.broj: 541-25-05/12-25-2 od 12.09.2025.g., dužnik **nije upisan u katastarskom operatu kao nositelj prava na nekretninama** na području Republike Hrvatske;

- 5) prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Osijeku, od 03. rujna 2025. godine, utvrđeno je da dužnik, u ovom trenutku, **nema ni jednog prijavljenog zaposlenika**;
- 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, klasa: 034-011/25-07/146, ur. broj: 118-08-6012-25 od 12.09.2025. godine, na žiro računu dužnika su **evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 16.548,60 EUR, te su mu blokirani svi računi neprekidno 283 dana.**

STANJE IMOVINE I OBVEZA

Odmah po donošenju Rješenja o pokretanju prethodnog postupka, kontaktirao sam dužnikovog zastupnika po zakonu Danijela Ljubića, OIB: 26632810381, iz Osijeka, Zeleno polje 9, od kojega sam zatražio dokumentaciju i podatke za potrebe provedbe prethodnog postupka. Registrirano sjedište dužnika se nalazi u Osijeku, Ulica Josipa Huttlera 7 A (poslovni prostor u zgradi pored osječkog KBC-a, u vlasništvu je druge nepovezane osobe).

Dužnikov zastupnik po zakonu je, u svom iskazu, istakao slijedeće:

- zadruga je poslovala dosta uspješno do konca 2022. godine, kada je korišten kredit Ministarstva branitelja RH u iznosu od 13.000,00 eur, a u svrhu poticanja poslovanja hrvatskih branitelja, pri čemu je, nakon povlačenja kredita, zatražen cjelokupan povrat kredita zbog navodnog sukoba interesa u procesu trošenja sredstava;
- zbog nemogućnosti jednokratnog povrata iskorištenog kredita, žiro račun zadruge je blokirao, a daljnje poslovanje znatno otežano;
- zadruga ima slijedeću materijalnu imovinu:
 - * rashladna komora
 - * pogrebna kolica
- unatoč tome, što nije uspio njegov pokušaj da osobnim pozajmicama osigura nastavak redovnog poslovanja zadruge, smatra da dužnik ima potencijal za uspješno poslovanje, te, kao osnivač zadruge, ima namjeru deblokirati poslovni račun dužnika. Za realizaciju deblokade računa potrebno mu je određeno kraće vrijeme. U tom cilju, **zatražiti će od stečajnog suda da mu odobri određeni kraći rok u smislu odgode donošenja odluke o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, kako bi prikupio potrebna novčana sredstva i deblokirao poslovni račun.**

Na temelju dostavljene dokumentacije i javno objavljenih podataka iz Godišnjeg financijskog izvješća, ovim dajem pregled imovine i obveza dužnika iz posljednje Bruto Bilance na dan 31.08.2025. godine, usporedive sa podacima iz Bilance stanja od 31.12.2024. godine:

Iznosi u eur		
	31.12.2024.g.	31.08.2025.g.
I M O V I N A	41.210,02 EUR	39.925,62 EUR
1. Dugotrajna materijalna imovina (rashladna komora i pogrebna kolica)	5.608,68 EUR	3.286,04 EUR
2. Dani zajmovi (- Jablan d.o.o. u iznosu od 19.629,81 eur, i - Viktor Livaja u iznosu od 995,42 eur	22.124,23 EUR	20.624,23 EUR
3. Potraživanja od kupaca (dvije pravne i sedamnaest fizičkih osoba)	13.477,11 EUR	15.977,11 EUR
4. Potraživanja od države	0,00 EUR	38,24 EUR

Iznosi u eur		
	31.12.2024.g.	31.08.2025.g.
O B V E Z E	47.443,73 EUR	45.979,10 EUR
1. Obveze za primljene zajmove (vjerovnik: Danijel Ljubić)	8.074,27 EUR	6.682,47 EUR
2. Obveze prema dobavljačima	25.180,78 EUR	25.180,78 EUR
3. Obveze prema radnicima za plaće	109,98 EUR	0,00 EUR
4. Obveze za poreze, doprinose i PDV	802,58 EUR	1.212,78 EUR
5. Obveze prema državi (Ministarstvo branitelja RH)	13.276,12 EUR	12.826,11 EUR
6. Ostale obveze prema zaposlenicima (za račune plaćene u gotovini)	0,00 EUR	76,96 EUR

Dužnik je sa 31.12.2024. godine imao iskazan GUBITAK u visini od **39.963,57 eur**.

Z A K L J U Č A K

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, podatke prikupljene od strane nadležnih institucija, kao i iz javno objavljenih financijskih izvještaja, došao sam do slijedećih saznanja:

- 1) najnovije stanje evidentirane materijalne i nematerijalne imovine sa 31.08.2025. godine iznosi:

- dugotrajna materijalna imovina (rashladna komora i pogrebna kolica) u iznosu od 3.286,04 eur;
 - dani zajmovi u ukupnom iznosu od 20.624,23 eur;
 - potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 15.977,11 eur;
- 2) prema knjigovodstvenim podacima, **dužnik nikada nije bio vlasnik nekretnina;**
- 3) prema Potvrdi Financijske agencije, **blokada dužnikovih računa traje neprekidno 283 dana;**
- 4) vrijednost evidentirane dužnikove imovine, sa stanjem na dan 31.08.2025. godine, (39.925,62 eur) je manja od ukupnih dužnikovih obveza (45.979,10 eur), što nam govori da je **dužnik prezadužen, čime je ispunjen i drugi stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka;**
- 5) izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, analizirao sam **način i uvjete prodaje motornog vozila marke MERCEDES, 2.2 CDI / VITO, godina proizvodnje 2003, broj šasije: WDF63809413556786, reg. oznake: OS 803 MA.**
- Predmetno vozilo je Ugovorom o kupoprodaji od 02. lipnja 2025. godine prodano kupcu Đulistani Gušani, **iz Vinkovaca, Andrije Kačića 7, OIB: 67229750371. a ugovorena kupoprodajna cijena je 2.500,00 eur**, uz dospijeće plaćanja od 90 dana. Uvidom u poslovnu dokumentaciju, utvrdio sam da kupac motornog vozila, do dana sastavljanja ovog Izvješća, nije uplatio kupoprodajnu cijenu.
- Usporedimo li ugovorenu kupoprodajnu cijenu vozila (2.500,00 eur) sa ponuđenim prosječnim tržišnim cijenama iz oglasnika u Republici Hrvatskoj za istu marku vozila, istih tehničkih karakteristika (na mrežnoj stranici Njuškala od 14.10.2025. godine, cijene istih vozila, koja su najbliža po godini proizvodnje i ponuđena su na prodaju, kreću se u rasponu od 3.000,00 do 6.900,00 eur za godine proizvodnje od 2005. do 2008. godine).
- Na temelju tih podataka, došao sam do zaključka da **nisu ispunjeni uvjeti iz članka 202. (Namjerno oštećenje) budući da je ugovorena cijena prodanog motornog vozila, uzimajući u obzir godinu proizvodnje, usporediva sa objavljenim cijenama drugih motornih vozila iste marke vozila, modela i godine proizvodnje.**

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Na temelju prikupljenih podataka, može se sa sigurnošću utvrditi da su **ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka** sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona.

Uzimajući u obzir naprijed navedene podatke o najnovijem stanju materijalne i nematerijalne imovine, možemo osnovano zaključiti da **dužnik ima dovoljnu materijalnu imovinu, čijim unovčenjem bi se mogli namiriti troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka, uz, djelomično namirenje tražbina stečajnih vjerovnika.**

Stoga, **predlažem stečajnom sudu da**, u slučaju nepodnošenja prijedloga dužnikovog osnivača i zastupnika po zakonu da se odgodi donošenja odluke o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, ili da se, u ostavljenom roku, poslovni račun dužnika ne deblokira, **donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom BRANITELJSKOM POGREBNOM ZADRUGOM JABLAN, OSIJEK, Ulica Josipa Huttlera 7A, OIB: 31339758138.**

U Gunji, 14. listopada 2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj: